



Venda por proposta em carta fechada

A Assembleia Geral da Santa Casa da Misericórdia de Lamego, realizada em 28 de março de 2025, deliberou anunciar a venda, por proposta em carta fechada, do seguinte imóvel:

1. Prédio rústico, com área total de 20.836,40 m², Artigo matricial nº 114, Secção A, sito na freguesia de Vila Nova de Souto D'El Rei, concelho de Lamego, Distrito de Viseu, ficando com o ónus de não explorar quaisquer águas subterrâneas existentes no prédio, bem como reconhecer que sobre o mesmo fica a incidir a servidão de escoamento de águas residuais existente, e o direito acessório inerente de condução e represa e o direito de acesso para limpeza e manutenção com pessoas e equipamentos se necessário for.
2. O imóvel será alienado sem os ónus e encargos.
3. As propostas, em carta fechada, deverão ser entregues até às 15 horas do dia 23 de dezembro de 2025, indicando o valor proposto, na Sede da Santa Casa da Misericórdia de Lamego, sito no largo Dr. João de Almeida, 5100-095 Lamego.
4. O proponente deve entregar cheque bancário ou cheque visado à ordem da Santa Casa da Misericórdia de Lamego, no valor correspondente a 10% do valor da proposta.
5. O valor base para o prédio anunciado é valor de 43.524,98€ (quarenta e três mil e quinhentos e vinte e quatro euros e noventa e oito cêntimos).
6. A abertura das propostas ocorrerá no dia 23 de dezembro do corrente ano, pelas 15 horas, na Sede da Santa Casa da Misericórdia de Lamego.
7. A Santa Casa da Misericórdia de Lamego reserva no direito de considerar a proposta sem efeito, se entender que os seus interesses não serão salvaguardados.
8. A escritura de compra e venda será realizada no Cartório Notarial de Lamego.
9. A Santa Casa da Misericórdia disponibilizará um regulamento para a alienação do imóvel referido.

Lamego, 27 de novembro de 2025.

O Provedor


(António Pinto-Carreira, Dr.)


Santa Casa da Misericórdia
DE
LAMEGO