



Santa Casa da Misericórdia de Lamego

ANÚNCIO

ARRENDAMENTO

POR PROPOSTA EM CARTA FECHADA

A Exma. Mesa Administrativa da Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Lamego, deliberou, anunciar o arrendamento, por proposta em carta fechada, do bem imóvel, sito na rua de Fafel, freguesia e concelho de Lamego, e que a seguir se identifica:

- A)** Fração autónoma G) - **tipologia T2**, do prédio urbano em regime de propriedade horizontal, inscrito sob o nº 3152, destinado a habitação, com área bruta privativa de 86,0000m², **com garagem**.
- 1- As propostas em carta fechada deverão ser entregues até às 15 horas do dia 27 de janeiro de 2020, indicando o valor proposto.
 - 2- As propostas deverão ser entregues na Sede- Serviços Administrativos da Santa Casa da Misericórdia de Lamego, sita no Largo Dr. João de Almeida, 5100-095 Lamego.
 - 3- O proponente deve entregar até data indicada e no local designado, o requerimento de proposta de arrendamento imóvel juntamente com todos os documentos exigíveis e nele indicados.
 - 4- O valor base para o arrendamento da fração identificada na alínea A) é **de 300€ (trezentos euros)**.
 - 5- As propostas poderão apresentar valores iguais ou superiores ao valor base, mas nunca inferiores.
 - 6- Será exigível, nos termos da lei, o pagamento **de caução para arrendamento, no valor de €300 (trezentos euros)**.
 - 7- A abertura das propostas ocorrerá em reunião da Exma. Mesa Administrativa da Irmandade da Santa Casa da Misericórdia, dando conhecimento da decisão final a todos os proponentes.
 - 8- A seleção dos potenciais candidatos a arrendatários será feita pela ponderação de vários fatores, avaliados através dos documentos entregues.
 - 9- A Santa Casa da Misericórdia de Lamego reserva o direito de considerar a proposta sem efeito, se entender que os seus interesses não serão salvaguardados.

Lamego 06 de janeiro de 2020

O Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Lamego,

(António Manuel Marques Luís, Dr.)